

West Pasco
Habitat para la Humanidad

! Construyendo hogares para el pueblo de Dios en necesidad ;
PO Box 334, New Port Richey, Florida 33653 (727)-859-9038
www.westpascohabitat.org

Estimado Aplicante,

Habitat para la Humanidad es un ministerio habitacional cristiano financiado a través de donaciones privadas y utilizando voluntarios. Nuestro propósito es construir casas y luego venderlas *sin obtener ganancias ni intereses, a familias que de otra manera no podrían adquirir una casa*. Por favor lea los siguientes puntos para ver si tiene interés en nuestro ministerio y si usted cumple con los requisitos generales.

- 1) Para calificar, usted debe vivir en condiciones inferiores al nivel normal. Por ejemplo, no contar con tuberías sanitarias, aire acondicionado, goteras en el techo, sobre población (tres o más personas en un solo cuarto), condiciones antihigiénicas e inseguras.
- 2) Usted debe haber vivido en nuestra área de servicio (West Pasco County) al menos por un año.
- 3) Debe tener un ingreso mínimo estable de aproximadamente 30% del ingreso medio de su comunidad. Por Ejemplo: Para una familia de tres, \$1,070.00 mensuales para una familia de cuatro, \$1,187.00 mensuales.
- 4) El ingreso familiar total no debe ser mucho mas del 49% del ingreso medio de su comunidad. Por ejemplo: Para una familia de tres, \$1,954.17 mensual o para una familia de cuatro, \$2,175.00 mensuales.
- 5) Con su autorización, verificaremos sus ingresos salariales y otros ingresos, estados de cuenta de cheques y ahorros, obtendremos una declaración de su actual empleador(es) y le pediremos sus referencias de crédito. También necesitaremos una recomendación de 2-3 personas que lo conozcan, y a quienes podamos contactar.
- 6) Se le pedirá que provea a Habitat un reporte de crédito actual con una calificación (menor de 90 días) al momento en que se su aplicación sea sometida. Este reporte **DEBE SER ENVIADO CON SU APLICACION.**
- 7) Si es aprobado para una casa de Habitat, le pedimos que esté dispuesto a unirse a programas para aprender y practicar tareas de reparación y mantenimiento de casas y elaboración de presupuestos.
- 8) Si es aprobado para una casa de Habitat, se requerirá que usted y otros miembros adultos de su familia (18 años y mayores) estén dispuestos a trabajar 250 horas "sweat equity" por cada miembro de la familia. Estas horas serán ganadas al ayudar en la construcción de una casa o a través de otras actividades autorizadas por Habitat. Algunas de estas horas pueden ser completadas antes que comience la construcción de su hogar.
- 9) Si es aprobado para un hogar de Habitat, se necesitarán \$500 como pago inicial. Tendrá algún tiempo para ahorrar este dinero antes de cerrar, si su familia es seleccionada.
- 10) Si usted es aprobado para una casa y cumple con los requisitos de horas "sweat equity" y pago inicial, Habitat le venderá la casa a precio de costo. Incluiremos en el pago de su casa de Habitat los cargos por sus impuestos y seguros. Los pagos de hipoteca serán usados por Habitat para construir más casas para personas como usted. Por lo tanto, requerimos que los pagos se hagan a tiempo.
- 11) Se le pedirá firmar una Autorización General para poder verificar la información que usted nos proporcione.

Los reportes de crédito pueden ser obtenidos de los siguientes: Experian: 888-397-3742 (www.experian.com), TransUnion: 800-916-8800 (www.transunion.com), o Equifax: 800-685-1111 (www.equifax.com).

NOTA: ;; TODOS LOS ESPACIOS DE LA APLICACIÓN DEBEN SER LLENADOS!! NO DEJE NINGUN ESPACIO VACIO. Escriba N/A si un espacio No Aplica. SI UNA APLICACIÓN NO ES COMPLETADA CORRECTAMENTE SE LE DEVOLVERA A USTED.

Para recibir una aplicación, llame a nuestra oficina al (727)-859-9038, envíe un mensaje a habitatman15@hotmail.com, o descárguelo desde nuestro sitio Web: <http://www.westpascohabitat.org/pdf/application.PDF>. El proceso de aplicación dura alrededor de cuatro meses desde el momento que recibimos juntos, la aplicación y el reporte de crédito. Estamos muy dispuestos a ayudarle a completar su aplicación.

West Pasco, Habitat para la Humanidad, Comité de selección familiar.

Revised: 09/19/2005